

CASA DE PUEBLO A LA VENTA

CALLE SAN FRANCISCO

ALGEZARES 30157 MURCIA

35.000 €

Casa de pueblo para reformar, de 200 m², construidos en dos plantas sobre parcela de 140m².

La calificación urbanística en la que se encuentra es RC, casco antiguo en pedanías, por lo que se puede construir bajo y dos plantas. Por tanto, una muy buena opción es considerar el precio como parcela edificable y construir una vivienda de obra nueva con gran edificabilidad y patio interior.

Otra opción a considerar, es realizar una reforma integral (ver planos). La reforma consistiría en sanear toda la tabiquería y cubierta de teja, dejando los muros de carga y forjados que se encuentran en buen estado. La parte del garaje sería nueva, realizando un forjado sobre pilares metálicos y cubrición con panel sandwich.

- 203 m² construidos
- Año construcción 1959
- 5 dormitorios
- 2 baños / aseos

