

ÁTICO A LA VENTA en CALLE PANOCHISTA PEPE ROS
MURCIA SAN BASILIO MURCIA**CARACTERÍSTICAS BÁSICAS**

- Planta 7 con ascensor
- 55 m² construidos de vivienda
- Año construcción 2009
- 1 dormitorio
- 1 Un baño
- Plaza de garaje
- Trastero

TOTAL GASTOS SEGÚN LEY

Precio	130.000 €
Notaría.	400 €
Copias de la escritura de compraventa	
ITP Impuesto transmisiones Patrimoniales.	10.400 €
8% sobre el precio de escritura o precio de referencia catastral (el mayor valor).	
En caso de ser menor de 35 años se podrá aplicar el 3%.	
Registro de la propiedad	400 €
Honorarios de la inmobiliaria	3.900 €
3% sobre el precio de venta, con un mínimo de 3.000 €	
TOTAL GASTOS	145.100 €
Para menores de 35 años *(1)	138.600 €

**(1) Adquisición como domicilio habitual y que su base imponible general menos el mínimo personal y familiar sea inferior a 26.620 €*